



**COMUNE DI MONTE ARGENTARIO**  
(Provincia di Grosseto)  
58019 PORTO S. STEFANO - Piazzale dei Rioni n. 8  
[argentario@pec.comune.monteargentario.gr.it](mailto:argentario@pec.comune.monteargentario.gr.it)

AREA AMMINISTRATIVA  
Servizio Turismo, Cultura e Sport

**AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE SITO IN VIA DEI MULINI - PORTO ERCOLE - APPROVATO CON DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 559 DEL 14/09/2020**

**CPV 92610000-0**

**Il Comune di Monte Argentario (GR) intende espletare un'indagine di mercato, nel rispetto dei principi di non discriminazione e parità di trattamento, al fine dell'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura indicata in oggetto.**

**Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici, in modo non vincolante per l'Ente ed in possesso dei requisiti richiesti, disponibili ad essere invitati a presentare offerta a successiva procedura negoziata indetta dall'Ente.**

**Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio; si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune di Monte Argentario, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dar seguito all'indizione della successiva procedura per l'affidamento del servizio di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.**

**L'Amministrazione Comunale, mediante la pubblicazione del presente avviso esplorativo, intende addivenire all'affidamento di tale concessione a soggetti in grado di soddisfare i seguenti obiettivi:**

- radicamento nel tessuto sportivo e sociale in cui è presente l'impianto sportivo;**
- mantenimento e consolidamento della rilevanza sociale dell'impianto sportivo quale centro di aggregazione della comunità locale;**

- promozione delle diverse forme di partecipazione con particolare attenzione al coinvolgimento dei disabili, minori, anziani e/o soggetti svantaggiati, anche mediante la collaborazione con associazioni e/o enti di volontariato.

## **1. OGGETTO DELL'APPALTO:**

L'oggetto concerne l'affidamento in concessione della gestione ed eventuale uso del seguente impianto nonché delle attrezzature, arredi, strumentazione, impianti ivi contenuti di proprietà dell'Amministrazione Comunale di Monte Argentario (GR) relativi all'impianto sportivo "CAMPO SPORTIVO COMUNALE" sito in Via dei Mulini - PORTO ERCOLE".

Il Concessionario avrà diritto a tutti i proventi derivanti dalla vendita dei biglietti d'ingresso e utilizzo della struttura, agli introiti derivanti dall'organizzazione di corsi, servizi e manifestazioni varie, ai proventi derivanti dalla pubblicità.

Il Concessionario sarà tenuto a trasmettere all'Ufficio Sport del Comune con cadenza annuale, apposito rendiconto relativo a tutte le entrate e le spese derivanti dalla concessione.

Il Concessionario sarà tenuto a stipulare apposita Polizza assicurativa di responsabilità civile per danni all'impianto e per sinistri alle persone.

La concessione non prevedrà il riconosciuto in favore del Concessionario di alcun tipo di contributo economico per la gestione dell'impianto sportivo.

## **2. DURATA O TERMINE DI ESECUZIONE DELLA CONCESSIONE:**

- 5 (CINQUE) anni decorrenti dalla data di stipula del contratto.

La stazione appaltante, previo accertamento del sussistere delle ragioni di convenienza e di pubblico interesse, si riserva la facoltà di rinnovare il contratto, alle medesime condizioni, per ulteriori 3 (tre) anni o, in alternativa, per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie all'individuazione del nuovo contraente secondo quanto disposto dall'art. 106, comma 11 del Codice, e comunque per un periodo massimo di mesi 6. Il tale ultimo caso, il concessionario è obbligato all'accettazione di tale proroga.

## **3. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del l'offerta economicamente più vantaggiosa in conformità alle disposizioni previste dall'art. 95 del d.lgs. n. 50/2016 sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

## **4. MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE**

L'affidamento in concessione avverrà mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 preceduta dalla presentazione di manifestazioni di interesse con

aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, dello stesso Codice.

Il criterio di aggiudicazione sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del Codice assegnando un punteggio massimo attribuibile di punti 100, come di seguito indicato:

-offerta tecnica: punteggio massimo attribuibile punti 85;

-offerta economica: (% di rialzo del canone ricognitorio): punteggio massimo attribuibile punti 15.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di non aggiudicare la concessione, nel suo esclusivo interesse, dandone comunicazione motivata ai concorrenti e/o di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida.

## 5. SOGGETTI AMMESSI ALLA PARTECIPAZIONE

S.S.D. (Società sportive dilettantistiche) o A.S.D (Associazioni sportive dilettantistiche) di cui all'art. 90, comma 17, della legge 27 dicembre 2002, n. 289 e ss.mm.ii., associate alla Federazione Italiana giuoco calcio (F.I.G.C.).

## 6. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE:

### 6.1 Requisiti di ordine generale

L'operatore economico dovrà dichiarare ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000:

- insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- non avere morosità a qualsiasi titolo nei confronti del Comune di Monte Argentario (GR).

Tale ultima criticità potrà essere superata nel caso in cui il richiedente, in caso d'invito, unitamente alla domanda di partecipazione, presenti un congruo piano di rientro.

### 6.2 Requisiti di idoneità:

L'operatore economico dovrà dichiarare ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000:

- regolare presentazione nei termini, dell'istanza di iscrizione presso l'apposito registro del CONI, di cui all'art. 5, comma 2, lettera C) del D.lgs. 23 luglio 1999, n. 242 e ss.mm.ii. per la s.a. 2020/2021.

## 7. MODALITA' E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

La manifestazione di interesse, datata e sottoscritta dal legale rappresentante o da soggetto

**munito di procura ( a pena di irricevibilità e conseguentemente esclusione dell'operatore economico dall'eventuale successiva consultazione), dovrà essere redatta in carta semplice e compilata preferibilmente in conformità al modello "Manifestazione di interesse" allegato al presente avviso.**

**La manifestazione d'interesse, indirizzata all' AREA AMMINISTRATIVA - Servizio Turismo, Cultura e Sport del Comune di Monte Argentario (GR) - Piazzale dei Rioni n. 8 - 58019 - Monte Argentario (GR), dovrà pervenire al protocollo di questa Amministrazione entro e non oltre il termine perentorio fissato per il giorno 24 settembre 2020, esclusivamente in una delle seguenti modalità:**

**1. direttamente all'Ufficio URP del Comune di Monte Argentario nelle ore di apertura al pubblico ( dal Lunedì al Venerdì dalle ore 09,00 alle ore 12,30; Martedì e Giovedì dalle ore 09,00 alle ore 12,30 e dalle ore 15,00 alle ore 17,00);**

**2. a mezzo trasmissione da casella di posta elettronica certificata (PEC) esclusivamente all'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) istituzionale: [argentario@pec.comune.monteargentario.gr.it](mailto:argentario@pec.comune.monteargentario.gr.it), avendo cura di indicare in oggetto la seguente dicitura "AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE - PORTO ERCOLE - TRASMISSIONE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE";**

**3. a mezzo servizio postale, esclusivamente mediante RACCOMANDATA A.R. (farà fede la data di spedizione riportata sul timbro postale).**

**Gli operatori economici le cui domande, inviate a mezzo posta RACCOMANDATA A.R., non siano pervenute entro 3 (tre) giorni dal termine di scadenza di cui sopra, non saranno ammessi alla eventuale successiva consultazione.**

**Qualora tale giorno ricada di sabato, domenica o altro giorno festivo, tale termine si intende prorogato al primo giorno lavorativo successivo utile.**

**L'Amministrazione non assume alcuna responsabilità per la perdita di comunicazioni dipendenti da inesatta indicazione del recapito da parte del concorrente né per eventuali disguidi postali o comunque imputabili a fatti di terzi, caso fortuito o forza maggiore.**

**Alla manifestazione di interesse l'operatore economico dovrà allegare, pena esclusione dalla eventuale successiva consultazione, copia di un documento di identità del titolare/legale rappresentante o procuratore in corso di validità.**

**L'eventuale lettera di invito a presentare offerta verrà inviata da parte dell'amministrazione alla casella di posta elettronica certificata PEC dell'operatore economico o, in alternativa, qualora lo stesso ne risulti sprovvisto, al recapito dichiarato nel modello di "Manifestazione d'interesse" mediante raccomandata A/R.**

**8. CAUSE DI ESCLUSIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Saranno escluse le manifestazioni di interesse:

- a) pervenute dopo il termine di scadenza stabilito nel presente avviso;
- b) incomplete nei dati di individuazione del concorrente e del suo recapito;
- c) sottoscritte da persone diverse dal dichiarante e/o da persone diverse dal titolare/legale rappresentante o procuratore;
- d) presentate da concorrenti per i quali ricorra una delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii., che potrà essere accertata in qualsiasi momento e con ogni mezzo;
- e) mancata dichiarazione di anche soltanto uno dei requisiti di partecipazione previsti dal presente avviso.

Nessuna irregolarità, mancanza o incompletezza nelle dichiarazioni dell'apposito modello "Manifestazione di interesse" potrà essere sanata con il procedimento del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.lgs. 50/2016 che non è applicabile alla fase della manifestazione di interesse.

## 9. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Responsabile Unico del Procedimento è il Dirigente dell'Area Amministrativa Dott. Luciano Pignatelli - PEC [luciano.pignatelli@pec.comune.monteargentario.gr.it](mailto:luciano.pignatelli@pec.comune.monteargentario.gr.it) - Ufficio Piazzale dei Rioni, n. 8 - 58019 Monte Argentario (GR) - Porto Santo Stefano.

## 10. PROCEDURE DI RICORSO

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR di Grosseto (GR) nel termine di 60 giorni o in alternativa ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 giorni, entrambi decorrenti dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Monte Argentario (GR).

## 11. INFORMATIVA PRIVACY

Ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 ss.mm.ii., «Codice in materia di protezione dei dati personali», così come adeguato dal decreto legislativo 10 agosto 2018, n. 101, alle disposizioni del Regolamento UE n. 2016/679 (General Data Protection Regulation - GDPR) e del medesimo Regolamento UE n. 2016/679 (GDPR), i dati forniti dai candidati saranno raccolti esclusivamente per le finalità di gestione del presente procedimento.

Il conferimento di tali dati è obbligatorio ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione, pena l'esclusione dalla procedura.

Il concorrente gode dei diritti di cui all'articolo 15 e ss. del richiamato Regolamento UE n. 2016/679 (GDPR), tra i quali figura il diritto di accesso ai dati che lo riguardano, nonché alcuni diritti complementari tra cui il diritto di rettificare, aggiornare, completare o cancellare i dati erronei, incompleti o raccolti in termini non conformi alla legge, nonché il diritto di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi.

Tali diritti potranno essere fatti valere nei confronti del dirigente del Responsabile Unico del Procedimento di cui al precedente punto. 9.

## 12. ALTRE INFORMAZIONI

Il presente avviso verrà pubblicato per 10 giorni consecutivi:

- sul sito internet istituzionale del Comune di Monte Argentario (GR) all'indirizzo: <http://www.comunemonteargentario.gov.it> nell'apposita sezione "Bandi e Gare";
- all'[albo pretorio on-line](#) del Comune di Monte Argentario (GR)

## 13. NORME DI RINVIO

Per tutto quanto non espressamente previsto nella richiesta di preventivo, si fa riferimento al D.Lgs. 50/2016 ed al relativo Regolamento approvato con DPR 207/2010 (per quanto ancora applicabile).

Costituiscono allegati parte integrante del presente avviso: modello di domanda di manifestazione di interesse.

Il Dirigente dell'Area Amministrativa  
Dr. Luciano Pignatelli