



COMUNE DI MONTE ARGENTARIO
Provincia di Grosseto

COMUNICATO del 23 agosto 2019

Variante semplificata al RU relativa alla scheda ambito di trasformazione tr02 - Carrubo alto - Adozione ai sensi degli artt. 30 e ss della L.R.T. 65/2014.

**IL GARANTE DELL'INFORMAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE
(ai sensi degli artt. 36, 37 e 38 della Legge Regionale Toscana n. 65/2014)**

PREMESSO CHE

- in data 29/07/2019 il Consiglio Comunale ha adottato con deliberazione n. 28, immediatamente eseguibile, la “Variante semplificata al Regolamento Urbanistico vigente-Ambito di trasformazione TR02-Carrubo alto-Adozione” ;
- la suddetta deliberazione n. 28/2019 è stata pubblicata all’Albo Pretorio online del Comune a partire dall’1/8/2019 per 15 giorni consecutivi (art. 124 del D.Lgs. n. 267/2000);
- la variante adottata è stata pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Monte Argentario all’indirizzo <http://www.comunemonteargentario.gov.it/piani-e-progetti/variante-per-la-revisione-ru-e-ps.html> a far data dall’1/8/2019 e ne è stata data comunicazione alla Regione Toscana ed alla Provincia di Grosseto nel rispetto di quanto previsto dall’art.32 della L.R. 65/2014;

SINTESI:

Le finalità della Variante sono potenziare l’offerta insediativa con la realizzazione di un complesso residenziale da situare lungo il margine del centro abitato di Porto Santo Stefano, riservando una quota del 20% per alloggi ERS, concorrere alla definizione e riqualificazione funzionale del margine urbano sud-occidentale del centro abitato di Porto Santo Stefano, migliorare l’accessibilità e la sosta nell’area, dove è presente anche la struttura scolastica dell’Appetito.

La variante, per i suoi contenuti, si configura come una variante semplificata di cui all’art. 30, comma 2 della LRT n. 65/2014, in quanto ha per oggetto previsioni interne al perimetro del territorio urbanizzato e non comporta modifiche al Piano Strutturale.

La Relazione del Responsabile del Procedimento dà motivatamente atto della riconducibilità della variante alle fattispecie di cui all’articolo 30 e risulta allegata agli atti, ai sensi di quanto disposto dall’art. 32 della LRT n. 65/2014.

L’Autorità competente in materia di VAS, con provvedimento motivato in data 22 luglio 2019, alla luce della documentazione presentata e dei pareri degli SCA acquisiti nell’ambito del procedimento, ha escluso la variante in oggetto dalla Valutazione Ambientale Strategica.

INFORMA CHE

- l'avviso dell'avvenuto deposito degli atti di adozione suddetti è stato pubblicato sul **BURT** (Bollettino Ufficiale Regionale Toscana) n. 34 del 21/08/2019 ;
- gli interessati possono presentare **osservazioni nei trenta giorni** successivi alla pubblicazione sul BURT della deliberazione di adozione della variante in oggetto;
- le **osservazioni** potranno essere inviate in due modalità : in originale sottoscritto con firma digitale inviato tramite posta elettronica all'indirizzo argentario@pec.comune.monteargentario.gr.it in questo caso la data di spedizione è comprovata dalla ricevuta di avvenuta consegna; o in originale cartaceo firmato inviato tramite servizio postale al seguente indirizzo: Comune di Monte Argentario, Piazzale dei Rioni n. 8, nel caso di invio a mezzo di raccomandata con avviso di ricevimento, la data di spedizione è comprovata dal timbro dell'ufficio postale accettante;
- decorso tale termine la variante è approvata dal Comune che controdeduce in ordine alle osservazioni pervenute e pubblica sul BURT il relativo avviso; qualora non siano pervenute osservazioni, la variante diventa efficace a seguito della pubblicazione sul BURT dell'avviso che ne dà atto.

Ai fini dell'informazione e comunicazione ai cittadini si rende noto che tutta la documentazione di cui alla Deliberazione C.C. n. 28/2019 e relativi allegati è consultabile presso l'Area Tecnica, nella sede municipale di Piazza dei Rioni n. 8, a Porto S.Stefano, il martedì dalle 9,00 alle 13,00 previo appuntamento, e disponibile on line sul sito internet del Comune negli specifici link dedicati, in particolare:

-la Deliberazione C.C. n. 28/2019 e gli allegati sono file compressi in formato zip, raggiungibili al seguente link: <http://www.comunemonteargentario.gov.it/piani-e-progetti/variante-per-la-revisione-ru-e-ps.html>

– la sintesi dei contenuti della variante in oggetto, può essere appresa consultando la Relazione del Responsabile del Procedimento, ing. Luca Vecchieschi (luca.vecchieschi@comune.monteargentario.gr.it) reperibile al link di cui sopra.

Si avverte che tali contenuti possono essere migrati e reindirizzati nel tempo ad altre pagine o siti web.

Per una forma di partecipazione digitale, in quanto più idonea a raggiungere chiunque abbia interesse a partecipare, si comunica il seguente indirizzo email al quale si possono far pervenire richieste di informazione e/o chiarimenti in merito all'oggetto:

indirizzo di posta elettronica del Garante dell'informazione e della partecipazione per la variante semplificata al RU – Carrubo alto : garante@comune.monteargentario.gr.it

Monte Argentario, 23/8/2019

Il Garante dell'informazione e della partecipazione
Rosanna Bani