

BANDO DI GARA

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale:	Stazione appaltante: CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA COMUNI DI MONTE ARGENTARIO-MAGLIANO IN TOSCANA-CAPALBIO Comune di intervento: Monte Argentario		
Indirizzo postale:	Piazzale dei Rioni, 8		
Città:	Porto S. Stefano	CAP 58019	Paese: Italia
Punti di contatto:	Centralino	Telefono + 390564/811911	
COMUNE DI MONTE ARGENTARIO Email Area 4: sirio.benedetti@comune.monteargentario.gr.it Email Ufficio Cultura: lidia.ferrini@comune.monteargentario.gr.it		Telefono + 390564/811990	Telefono + 390564/811970
Posta elettronica certificata: argentario@pec.comune.monteargentario.gr.it		Fax: + 39 0564/812044	
Sito internet	http://www.comunemonteargentario.gov.it		

I.2) L'appalto è aggiudicato dalla C.U.C. tra i Comuni di Monte Argentario - Magliano in Toscana - Capalbio tramite la piattaforma telematica **S.T.A.R.T. TOSCANA**

I.3) Il disciplinare di gara e la documentazione di gara sono disponibili con accesso gratuito, illimitato e diretto presso START Ulteriori informazioni sono disponibili e possono essere richieste tramite START Le domande di partecipazione e le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla stazione appaltante esclusivamente in versione elettronica per mezzo di START Questi strumenti e dispositivi sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://start.toscana.it>

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Autorità regionale o locale.

I.5) Principali settori di attività: servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

SEZIONE II: OGGETTO

II.1) Entità dell'appalto: Euro 48.000,00

II.1.1) Denominazione: GESTIONE DEI COMPLESSI MONUMENTALI FORTEZZA SPAGNOLA E FORTE STELLA DEL COMUNE DI MONTE ARGENTARIO

II.1.2) Codice CVP principale: CPV 92521000-9 Servizi museali (biglietteria, bookshop / editoria,

didattica, visite guidate, audio-video guide e App, guardaroba, informazioni, marketing e promozione, mostre)

II.1.3) Tipo di appalto: appalto servizi

II.1.4) Breve descrizione dell'appalto:

Il presente appalto ha per oggetto la gestione del servizio di apertura, chiusura e sorveglianza, biglietteria, cassa, assistenza, informazioni, assistenza nella celebrazione dei matrimoni e vendita dei materiali presso i complessi monumentali del Comune di Monte Argentario denominati "Fortezza Spagnola" e "Forte Stella" siti rispettivamente a Porto S. Stefano e Porto Ercole.

L'appalto ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. è suddiviso in due lotti:

LOTTO 1: Gestione "Fortezza Spagnola" di Porto S. Stefano

LOTTO 2: Gestione "Forte Stella" di Porto Ercole

II.1.5) Valore totale stimato: L'importo complessivo stimato dei singoli lotti (I.V.A. di Legge esclusa) è il seguente:

Lotto 1: € 30.000,00

Lotto 2: € 18.000,00

II.1.6) Informazioni relative ai lotti – L'appalto è suddiviso in lotti: SI

LOTTO 1: Gestione "Fortezza Spagnola" di Porto S. Stefano

LOTTO 2: Gestione "Forte Stella" di Porto Ercole

II.2.3) Luogo di esecuzione: Codice NUTS: ITE1A Luogo principale di esecuzione: Comune di Monte Argentario (Gr).

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

L'appalto ha per oggetto la gestione del servizio di apertura, chiusura e sorveglianza, biglietteria, cassa, assistenza, informazioni, assistenza nella celebrazione dei matrimoni e vendita dei materiali presso i complessi monumentali del Comune di Monte Argentario denominati "Fortezza Spagnola" e "Forte Stella" siti rispettivamente a Porto S. Stefano e Porto Ercole.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione:

L'affidamento in gestione per i due lotti avverrà tramite procedura aperta sotto la soglia comunitaria ai sensi degli articoli 35 e 60 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni e integrazioni, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 dello stesso Codice mediante procedura da esperire sulla piattaforma telematica della Regione Toscana START.

Il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del Codice assegnando un punteggio massimo di 100 come sotto indicato:

- offerta tecnica: punteggio massimo attribuibile punti 70
- offerta economica (punteggio massimo punti 30) in ribasso sul prezzo a base d'asta di:

- Euro 30.000,00: per il Lotto n. 1

- Euro 18.000,00: per il Lotto n. 2

L'Amministrazione si riserva la facoltà di non aggiudicare la gara, nel suo esclusivo interesse, dandone comunicazione motivata agli operatori economici interessati e/o di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida.

II.2.7) Durata dell'appalto: L'appalto sarà relativo al periodo 6 aprile 2019 al 5 aprile 2020 compreso secondo gli orari e i calendari descritti nel capitolato speciale d'appalto.

Il contratto di appalto non è oggetto di rinnovo.

II.2.10) Informazioni sulle varianti : Non sono autorizzate varianti.

II.2.11) Informazioni relative all'opzioni: Opzioni NO

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione Europea: l'appalto non è connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi dell'Unione Europea.

Sezione III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni di partecipazione

I concorrenti, a **pena di esclusione dalla gara**, devono essere in possesso dei seguenti requisiti :

1) **di idoneità professionale (art. 83 c. 1 lettera a) e c. 3 D.Lgs. 50/2016)** validi sia per il Lotto n. 1 che per il Lotto n. 2 :

a) essere iscritti alla Camera di Commercio per attività simile a quella oggetto del presente appalto, o al Registro Prefettizio se si tratta di cooperative, o in un registro professionale o commerciale dello Stato di residenza, per i concorrenti aventi sede legale in un altro stato membro dell'Unione Europea;

2) **di capacità economica e finanziaria (art. 83 c. 1 lett. b) D.Lgs. 50/2016):**

a) di aver realizzato nell'ultimo esercizio finanziario un fatturato per servizi analoghi a quelli

oggetto dell'Appalto almeno pari al valore posto a base d'asta per ogni singolo lotto a cui partecipano e cioè: - Euro 30.000,00 per il Lotto n. 1

- Euro 18.000,00 per il Lotto n. 2

Per "fatturato per servizi analoghi" si intende il fatturato generato dall'effettuazione di servizi analoghi in campo turistico e culturale a quelli oggetto dell'appalto.

Inoltre un servizio può considerarsi analogo a quello posto a gara se rientrante nel medesimo settore imprenditoriale o professionale cui afferisce l'appalto in contestazione, cosicché possa ritenersi che grazie ad esso il concorrente abbia maturato la capacità di svolgere quest'ultimo" (Cons. Stato, sez. V, 18 dicembre 2017 n. 5944).

b) essere in possesso e produrre almeno 1 (una) referenza bancaria da parte di Istituti di Credito o intermediari autorizzati ai sensi del D.Lgs n. 385/1993, di data non anteriore a 2 (due) mesi rispetto

al termine fissato per la presentazione delle offerte, dai quali risulti che l'Impresa concorrente abbia sempre fatto fronte con regolarità e puntualità ai propri impegni e che abbia la disponibilità di mezzi finanziari tali da poter assumere il servizio oggetto del presente appalto. Nel caso di raggruppamento d'impresе detta referenza deve riferirsi a ciascuna Impresa;

3) di capacità tecnica e professionale (art. 83 c. 1 lett. c) D.Lgs. 50/2016) validi per i due lotti:

a) di aver avuto nell'ultimo anno, in modo soddisfacente e senza contenzioso ,la gestione di complessi monumentali.

III.2) Condizioni relative al contratto di appalto:

III.2.2. Condizioni di esecuzione del contratto di appalto

Per lo svolgimento dell'appalto e per gli obblighi dell'aggiudicatario si rinvia al capitolato speciale d'appalto e al disciplinare di gara.

III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto di appalto:

Per le ulteriori informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto di appalto si rinvia al capitolato speciale d'appalto.

Sezione IV - PROCEDURA

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura:

L' affidamento per i due lotti avverrà tramite procedura aperta sotto la soglia comunitaria ai sensi degli articoli 35 e 60 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni e integrazioni con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95 comma 3 dello stesso Codice mediante procedura da esperire sulla piattaforma telematica della Regione Toscana START in relazione ai criteri e punteggi specificati nel disciplinare di gara.

Il bando di gara sarà pubblicato all'Albo on line e sul profilo web del Comune di Monte Argentario, e sulla piattaforma START

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: NO

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.2 Termine per il ricevimento delle offerte

Data: 01/04/2019

Ora Locale: 12:00

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:

L' offerta vincolerà il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la

presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte:

Data: 02/04/2019 Ora Locale: 10:00

Luogo: La gara avrà luogo il giorno 02/04/2019 alle ore 10:00 presso la CUC dei Comuni di Monte Argentario - Magliano in Toscana - Capalbio al Piazzale dei Rioni n. 8 Porto S. Stefano e vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle Ditte interessate oppure persone munite di specifica delega, loro conferita da suddetti legali rappresentanti. (Apertura delle buste amministrativa e tecnica e di seguito economica).

Eventuali rinvii del giorno della gara, ed eventuali successive sedute di gara, saranno comunicate esclusivamente mediante avviso pubblicato sul sito del Comune di Monte Argentario pertanto si invitano i partecipanti a monitorare periodicamente la gara stessa, al fine di controllare eventuali avvisi.

Sezione VI :ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità:

Si tratta di appalto rinnovabile: NO

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1 Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

Denominazione ufficiale: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Toscana, sede di Firenze Indirizzo postale: Via Ricasoli 40 – Città: Firenze – CAP: 50122 – Paese: Italia

mail : fi_ricevimento_ricorsi_cpa@pec.ga-cert.it

VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione:

A norma dell'art. 211 del D.Lgs. 50/2016, eventuali istanze di mediazione vanno inoltrate nei modi e termini di legge all'ANAC – Ufficio Precontenzioso e Affari Giuridici – via M. Minghetti n. 10 – 00187 Roma – Italia, tel. 06 367231, pecprotocollo@pec.anticorruzione.it, indirizzo internet <http://www.anticorruzione.it/portal/public/classic/>, secondo il “Regolamento per il rilascio dei pareri di precontenzioso di cui all'art. 211 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50” emanato dalla predetta Autorità.

VI.4.3) Procedure di ricorso:

E' ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 104/2010 e ss.mm.ii.

VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi:

Area 4 Politiche alle Persone del Comune di Monte Argentario.

Data, 12/03/2019

IL Responsabile P.O.

Arch. Marco Pareti