



# Comune di Isola del Giglio

Medaglia d'Oro al Merito Civile

Provincia di Grosseto

Area Tecnico-Manutentiva

29.06.2017

oggetto Variante Gestionale al R.U. Anticipatoria al P.O. del Comune Di Monte Argentario

**PROVVEDIMENTO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA E DI SUSSISTENZA DELLE CONDIZIONI DI ESCLUSIONE DALLE PROCEDURE DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA –VAS**

**L'AUTORITA' COMPETENTE IN MATERIA DI V.A.S. E DI V.I.A.**

**DEL COMUNE DI MONTE ARGENTARIO**

**Visti:**

- La Direttiva Europea 2001/42/CE sulla valutazione ambientale degli effetti di determinati piani e programmi;
- La direttiva 2001/42/CE del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001, concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi;
- Il Decreto legislativo 4 aprile 2006 n. 152 concernente le norme in materia ambientale ed in particolare la parte seconda recante le disposizioni relative alla procedura di Valutazione Ambientale strategica;
- Il Decreto legislativo 4/2008 recante ulteriori disposizioni correttive ed integrative del D.lgs. 152/2006;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- la L.R.T. n. 10 del 12-02-2010 e s.m.i., recante *Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA) e di valutazione di incidenza*;
- la L.R.T. n. 65 del 10-11-2014 recante *Norme per il governo del territorio*;

**Premesso che:**

il Comune di Monte Argentario è provvisto di il Piano Strutturale approvato definitivamente con Delibera Consiliare n. 63 del 25/07/2002 e di Regolamento Urbanistico approvato definitivamente con Deliberazione Consiliare n. 12 del 23.03.2012 ai sensi e per gli effetti rispettivamente della Legge Regionale n. 05/1995 e della Legge Regionale n. 01/2005;

con Deliberazione G.C. n. 184 del 09/12/2014 sono stati resi dalla G.C. indirizzi all'Ufficio Urbanistica per l'adeguamento degli strumenti urbanistici all'entrata in vigore della Legge n. 65/2014;



# Comune di Isola del Giglio

Medaglia d'Oro al Merito Civile

Provincia di Grosseto

Area Tecnico-Manutentiva

con Determinazione n. 855 del 24/12/2014 il Dirigente dell'Ufficio Urbanistica ha approvato il bando di prestazione di servizi per l'affidamento dell'incarico di redazione di Variante al P.S. e al R.U. con contestuale adeguamento ai disposti della L.R.T. n. 65/2014 e ai disposti della Delibera C.R.T. 58/2014;

con Determinazione n. 856 del 28/10/2015 il Dirigente dell'Ufficio Urbanistica ha approvato la graduatoria definitiva a seguito di verifica della sussistenza in capo al professionista Arch. Silvia Viviani dei requisiti di cui all'art. 38 D. Lgs. n.163/2006 a oggi art. 80 D. Lgs. n. 50/2016, affidando a tale Professionista suddetto incarico;

con Deliberazione Consiliare n. 10 del 27/02/2017, è stato dato avvio al procedimento per variante gestionale al R.U., anticipatoria al P.O.;

con prot. n. 5893 del 14-03-2017 è stata trasmessa documentazione agli Enti/Uffici competenti richiesta al fine di ricevere un contributo tecnico finalizzato al miglioramento della qualità tecnica dell'atto di governo del territorio, stabilendo un termine di 30 giorni per l'invio del contributo medesimo, dalla data di ricevimento di suddetta richiesta, ai sensi dell'art. 17, comma 3 lett. c della L.R.T. n. 65/2014 e che in particolare sono pervenuti contributi dai seguenti enti/uffici:

- REGIONE TOSCANA
  - DIREZIONE URBANISTICA E POLITICHE ABITATIVE
    - Settore Pianificazione del Territorio
    - Settore Tutela Riqualificazione e Valorizzazione del Paesaggio
    - Settore Sistema Informativo Territoriale ed Ambientale
  - DIREZIONE AMBIENTE ED ENERGIA
    - Settore Tutela della Natura e del Mare
  - DIFESA DEL SUOLO E PROTEZIONE CIVILE
    - Genio Civile Toscana Sud
- PROVINCIA DI GROSSETO
  - Area Pianificazione e Gestione Territoriale
- SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI SI-GR-AR
- SEGRETARIATO REGIONALE MINISTERO BENI ATTIVITÀ CULTURALI E DEL TURISMO PER LA TOSCANA
- U.S.L n. 9
- COMANDO TUTELA FORESTALE AMBIENTALE E AGROALIMENTARE

che quanto di cui sopra è stato formato e redatto anche agli effetti degli artt. 20 e 21 della disciplina del PIT/PPR. agli effetti degli artt. 20 e 21 della Disciplina del PIT/PPR e degli artt. 22 e 23 della L.R.T. 10/2010;

**Premesso altresì** che la Variante Gestionale al R.U. Anticipatoria al P.O.:



# *Comune di Isola del Giglio*

**Medaglia d'Oro al Merito Civile**

**Provincia di Grosseto**

Area Tecnico-Manutentiva

riguarda semplificazioni normative con effetti sull'intero territorio comunale e che esso ricade interamente in vincolo paesaggistico apposto con D.M. 21/02/1958 – G.U. n. 54 del 1958, rappresentato con Codice regionale: 9053250 Codice ministeriale: 90473 nella "Carta degli immobili e delle aree di notevole interesse pubblico di cui al D. Lgs. 42/2004, art. 136", contenuta nel Piano di Indirizzo Territoriale della Regione Toscana, avente valore di Piano Paesaggistico Regionale (PIT/PPR), approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 37 del 27 marzo 2015;

si pone come possibilità di soluzione ad alcune difficoltà gestionali, sia per gli Uffici, che per i Cittadini che per i Tecnici, nell'interpretazione e conseguente applicazione delle Norme;

in relazione all'art. 224 della L.R.T. n. 65/2014 non va ad impegnare suolo non edificato all'esterno del territorio urbanizzato e nemmeno ad intaccare o a modificare in qualunque modo e per qualunque quantità i perimetri del territorio urbanizzato e la richiesta di sottoporre la variante suddetta a Conferenza di Copianificazione di cui all'art. 25 della L.R.T. n. 65/2014 è conseguente alla possibilità di realizzare piscine ad uso esclusivamente privato, che potrebbero palesarsi come consumo di suolo ineditato anche in zone all'esterno del territorio urbanizzato;

## **Dato atto che:**

nel rispetto dell'art. 17 della L.R.T. n. 65/2014 è stato effettuato l'avvio del procedimento della variante gestionale al R.U. e ai sensi della L.R.T. n. 10/2010 è stato effettuato l'invio del Documento Preliminare all'Autorità Competente per la verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica, di cui all'art. 22 della citata normativa in materia di VAS e dell'art. 12 del D.Lgs. n. 152/2006 e succ. mod. e int.;

l'Autorità competente ai fini VAS è individuata convenzionalmente con Delibera C.C. n. 41 del 21/6/2016 nel Responsabile del Servizio Urbanistica del Comune di Isola del Giglio;

con Suo prot. n. 12776 del 29-05-2017 l'Ufficio Urbanistica del Comune di Monte Argentario ha trasmesso a questa Autorità Competente per la V.A.S., Comune Isola del Giglio, documentazione necessaria al fine dell'attivazione della procedura di verifica di assoggettabilità di cui all'art. 22 della L.R.T. n. 10/2010, secondo quanto all'art. 17 della L.R.T. n. 65/2014, consistente in Documento Preliminare già richiamato;

successivamente questa Autorità Competente ha provveduto a verificare la documentazione pervenuta ed ha fatto propri i contributi tecnici pervenuti al Comune di Monte Argentario in seguito a Sua richiesta avvenuta con prot. n. 5893 del 14-03-2017, tenendo conto che la documentazione trasmessa è stata formata e redatta anche agli effetti degli artt. 20 e 21 della Disciplina del PIT/PPR e degli artt. 22 e 23 della L.R.T. 10/2010:

i soggetti competenti di cui sopra, individuati ai sensi dell'art. 20 della L.R.T. n. 10/2010 già richiamata,



# Comune di Isola del Giglio

Medaglia d'Oro al Merito Civile

Provincia di Grosseto

Area Tecnico-Manutentiva

sono:

- REGIONE TOSCANA
  - DIREZIONE URBANISTICA E POLITICHE ABITATIVE
    - Settore Pianificazione del Territorio
    - Settore Tutela Riqualficazione e Valorizzazione del Paesaggio
    - Settore Sistema Informativo Territoriale ed Ambientale
  - DIREZIONE AMBIENTE ED ENERGIA
    - Settore Tutela della Natura e del Mare
  - DIFESA DEL SUOLO E PROTEZIONE CIVILE
    - Genio Civile Toscana Sud
- PROVINCIA DI GROSSETO
  - Area Pianificazione e Gestione Territoriale
- SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI SI-GR-AR
- SEGRETARIATO REGIONALE MINISTERO BENI ATTIVITÀ CULTURALI E DEL TURISMO PER LA TOSCANA
- U.S.L n. 9
- COMANDO TUTELA FORESTALE AMBIENTALE E AGROALIMENTARE

detti soggetti competenti hanno inviato il loro contributo al Comune di Monte Argentario come segue:

- REGIONE TOSCANA
  - DIREZIONE URBANISTICA E POLITICHE ABITATIVE
    - Settore Pianificazione del Territorio (Suo prot. AOOGR\_020234 /17) contenente richieste di chiarimento circa le perimetrazioni del territorio urbanizzato ai sensi dell'art. 224 della L.R.T. 65/2014;
  - DIREZIONE AMBIENTE ED ENERGIA
    - Settore Tutela della Natura e del Mare (Suo prot. AOOGR\_0213705/17) contenente indicazioni per approfondimenti da redigere in successive fasi attuative della Variante, ivi compresi i piani attuativi;
  - DIFESA DEL SUOLO E PROTEZIONE CIVILE
    - Genio Civile Toscana Sud (Suo prot. AOOGR\_0160317/17) contenente la prescrizione che le indagini di supporto alla variante dovranno essere redatte e depositate ai sensi del D.P.G.R. n. 53/R/2011
- PROVINCIA DI GROSSETO
  - Area Pianificazione e Gestione Territoriale (Suo prot. 9384/17) contenente precisazioni in merito ad alcune definizioni delle proposte di norme da modificare che saranno recepite in fase di precisazione del testo normativo ai fini dell'adozione;
- U.S.L n. 9 (Suo prot. GEN/0061579/U/17) contenente parere favorevole



# *Comune di Isola del Giglio*

**Medaglia d'Oro al Merito Civile**

**Provincia di Grosseto**

Area Tecnico-Manutentiva

## **Valutato che:**

non sussistono problematiche ambientali, in quanto la Variante gestionale non induce effetti significativi sull'ambiente;

la variante non risulta avere rilevanza ai fini dell'attuazione della normativa comunitaria in materia di tutela dell'ambiente;

la variante non determina effetti e/o impatti tali da produrre rischi per la salute umana e/o per l'ambiente;

## **RITIENE**

che la variante oggetto del presente provvedimento manifesti un quadro sostanziale di compatibilità ambientale sostenibile e coerente con gli strumenti di pianificazione sovraordinati. e che dunque la medesima sia da considerare non assoggettabile a V.A.S. senza particolari prescrizioni

## **DECRETA**

di non assoggettare a Valutazione Ambientale Strategica la Variante gestionale al Regolamento urbanistico vigente del Comune di Monte Argentario;

di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio Comunale e sul sito web del Comune e di questa Autorità Competente;

di trasmettere il presente provvedimento al Consiglio Comunale di Monte Argentario in quanto Autorità Procedente e alla Giunta comunale di Monte Argentario quale Autorità Proponente, per gli atti di loro competenza.

Il Responsabile del procedimento

Arch. Alessandro Petrini